

Obrazac 20.

# IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa: **posl.br. St 102/14**

Dužnik:



**BONA RES d.o.o. u stečaju, Zagreb, Vukomerečka cesta 49, OIB: 56455127633**

## I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.06.2017. DO 01.09.2017.

Stečajni postupak nad Stečajnim dužnikom BONA RES d.o.o. otvoren je 09. Travnja. 2014. godine.

Pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu nastavljen je postupak ovrhe pod poslovnim Brojem Ovr-1322/13, ovrhovoditelja OTP Banka d.d, Zadar i ovršenika Bona Res d.o.o. Zagreb na nekretninama ovršenika upisanim u zk.ul.br. 5622 k.o. Resnik .

Općinski građanski sud u Zagrebu oglosio se stvarno nenadležnim za postupanje u ovoj pravnoj stvari u odnosu na ovršenika te predmet ustupio Trgovačkom sudu u Zagrebu kao stvarno nadležnom sudu rješenjem od 02. studenog 2015. godine.

Trgovački sud u Zagrebu rješenjem od 12. studenog 2015. godine utvrdio je prekid postupka u pravnoj stvari tužitelja BONA RES d.o.o. Zagreb, Vukomerečka cesta 49, OIB: 56455427633 protiv tuženika OTP Banka d.d. Zadar, Domovinskog rata 3, OIB:52508873833 temeljem odr.čl. 212.st. 1 toč.5 Zakona o parničnom postupku

Općinski građanski sud u Zagrebu dana 01. lipnja 2017. godine donio je rješenje o nastavku ovršnog postupka na nekretninama ovršenika vođen kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod posl. Brojem Ovr-1322/2013

## II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Jedina imovina za unovčenje je imovina nad kojom postoji razlučno pravo i koja se prodaje u ovršnom postupku i to:

Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu KO Resnik zk uložak 5622 kčbr1848/5 Stambena zgrada broj 49 i to :

1. 3 etaža 132/1000 u naravi trosoban stan (posebni dio "3") u južnom dijelu I kata stambene građevine, koji se sastoji od ulaznog predprostora, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, nutarnjeg predprostora, dvije sobe i loggie, u diobnom nacrtu označen tamno plavom bojom, ukupne netto površine 57,00 m<sup>2</sup>, s parkirnim mjestom oznake P3, netto površine 3,12 m<sup>2</sup>, u nacrtima označenog tamno plavom bojom. Na adresi Zagreb, Vukomerečka cesta 49.
2. 4 etaža 129/1000 u naravi trosoban stan (posebni dio "4") u sjevernom dijelu I kata stambene građevine, koji se sastoji od ulaznog predprostora, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, nutarnjeg predprostora, dvije sobe i balkona, u diobnom nacrtu označen ljubičastom bojom, ukupne netto površine 55,79 m<sup>2</sup>, s parkirnim mjestom oznake P4, netto površine 3,12 m<sup>2</sup>, u nacrtima označenog ljubičastom bojom.
3. 5 etaža 132/1000 u naravi trosoban stan (posebni dio "5") u južnom dijelu II kata stambene građevine, koji se sastoji od ulaznog predprostora, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, nutarnjeg predprostora, dvije sobe i loggie, u diobnom nacrtu označen svijetlo zelenom bojom, ukupne netto površine 57,00 m<sup>2</sup>, s parkirnim mjestom oznake P5, netto površine 3,12 m<sup>2</sup>, u nacrtima označenog svijetlo zelenom bojom.
4. 6 etaža 129/1000 u naravi trosoban stan (posebni dio "6") u sjevernom dijelu II kata stambene građevine, koji se sastoji od ulaznog predprostora, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, nutarnjeg predprostora, dvije sobe i balkona, u diobnom nacrtu označen narančastom bojom, ukupne netto površine 55,79 m<sup>2</sup>, s parkirnim mjestom oznake P6, netto površine 3,12 m<sup>2</sup>, u nacrtima označenog narančastom bojom

Nekretnine nisu u posjedu stečajnog dužnika i nisu slobodne o stvari i osoba

## VJEROVNICI STEČAJNE MASE I NJIHOVO NAMIRENJE

Obveze stečajne mase koje nisu plaćene a dospjele su:

SVRHA/VRSTA TROŠKA	IZNOS u kn
Vođenje računovodstva u stečaju	26.500,00
Ostali materijalni troškovi (pečati, račun, poštarina, osiguranje i dr.)	150,00
Bankovni troškovi i troškovi platnog prometa	200,00
Troškovi zajedničke pričuve Vukomerečka 49	2.135,28
<b>U K U P N O</b>	<b>28.985,28</b>



348

Daljni tijek stečajnog postupka ovisi o prodaji nekretnina nad kojima postoji razlučno pravo u ovršnom postupku.

Stečajni upravitelj

*[Signature]*

**BONA RES d.o.o.**  
U STEČAJU  
ZAGREB, Vukomerečka cesta 49